

## Nutzungsvertrag zur Ilsenburger Skihütte

zwischen

Skiclub Ilsenburg e.V.

Rita Kade, Mahrholzberg 17, 38871 Ilsenburg, Tel.: 039452 8230, E-Mail: ritakarli@web.de  
und

Name, Vorname\* ..... (\*Pflichtangaben)

PLZ, Wohnort\* .....

Straße\* .....

Tel. bzw. Fax/E-Mail\* .....

Nutzungszeitraum: vom .....bis .....für.....Personen  
wird die Ilsenburger Skihütte in Oderbrück-Nord 3 unter nachfolgenden  
Bedingungen genutzt:

Der Nutzungsvertrag ist binnen 14 Tagen unterschrieben zurückzusenden.

### Preise:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - Vereinsfremde Personen | 11,25 € pro Übernachtung incl. Kurtaxe         |
| - Vereinsmitglieder      | 5,50 € bzw. 3,50 € pro Übernachtung            |
| - Tagesnutzung           | 3,00 € pro Tag/Person                          |
| - Endreinigung           | im Regelfall gegen Entgelt vom Mieter<br>(60€) |

### Kaution:

Der Mieter verpflichtet sich, spätestens einen Monat nach Erhalt dieses Vertrages, eine Kaution von 50,- € zu zahlen. Einzahlung auf unser Vereinskonto bei der Harzsparkasse, BLZ 81052000, Kontonummer 300184263, Verwendungszweck“ Kaution Skihütte“ mit Angabe des Namens und des Nutzungstermines.

Bei Nichteinhaltung des Zahlungstermins besteht kein Anspruch auf Nutzung der Skihütte.  
Die Kaution wird bei Abrechnung der Übernachtung verrechnet.

### Stornierung:

Stornierungen können bis 2 Monate vor Nutzungstermin erfolgen (Rückerstattung der Kaution).  
Bei einem späteren Zeitpunkt wird die Kaution einbehalten.

.

.....  
SC Ilsenburg

.....  
Mieter

Ilsenburg, .....

Ort, Datum.....

## Anhang

Der Skiclub Ilsenburg ist Eigentümer der Ilsenburger Skihütte in Oderbrück-Nord 3.

Die Hütte kann von Privatpersonen bzw. Vereinen genutzt werden.

Durch die Nähe zum Loipennetz bietet sie, bei entsprechender Schneelage, sehr gute Möglichkeiten zum Skilanglauf und bedingt zum Alpinski fahren.

In der schneelosen Zeit ist die Umgebung ein interessantes Wandergebiet.

Die Hütte verfügt über eine Beherbergungskapazität von 21 Betten in mehreren Schlafräumen.

Sie ist mit dem Auto(max. 6 Stellplätze entspr. der Witterung) u. mit dem Bus erreichbar.

### **Räumlichkeiten und allg. Hinweise zur Nutzung:**

**(grundsätzlich erfolgt durch einen Hüttenwart des Vereins die Betreuung sowie die Abrechnung vor Ort in bar).**

Obergeschoss: - 4 Schlafräume, 1 x 8, 1 x 5, 2 x 4,

Erdgeschoss:           - 1 Aufenthaltsraum mit 30 Plätzen  
                              - 1 Küche (komplett ausgestattet)  
                              - 1 Toilettenraum  
                              - 1 Waschraum (incl. Duschen)  
                              - Garderobe im Eingangsbereich

Keller:                   - Holzstall, Skiraum, Vorratsraum, Trockenraum, Getränke Raum

Lage:                    Die Skihütte befindet sich in Oderbrück-Nord 3 zwischen Torfhaus und Braunlage. Sie gehört zur Stadt St. Andreasberg.  
                              Anreiseskizze unter: [www.skiclub-ilsenburg.de](http://www.skiclub-ilsenburg.de)

Freizeitmöglichkeiten:

- Skilanglauf, Loipennetz Oberharz
- Skialpin am Wurmberg, Sonnenberg, St. Andreasberg
- Wanderungen zu allen Jahreszeiten (z.B. zum Brocken)
- Außensitzgruppen, Grillen, offenes Feuer in der Feuerschale,
- Baden im Oderteich

Allgemeines:           - Übernachtung ist nur mit Schlafsack und Laken, oder mit kompletter Bettwäsche möglich. Ein Ausleihmöglichkeit besteht nicht.  
                              - In der Hütte besteht Hausschuhzwang.  
                              - Generelles Rauchverbot in der Skihütte.  
                              - Selbstversorgung für Essen und Warmgetränke.  
                              - Die Entsorgung von Restmüll und Abfällen erfolgt durch den/die Nutzer, eine Ausnahme bildet die rückständige Asche der Öfen.  
                              - Die Kosten für die Endreinigung sind vom Mieter zu tragen.

Anmeldung erfolgt unter:           Skiclub Ilsenburg  
  Rita Kade  
  Mahrholzberg 17  
  38871 Ilsenburg  
  Tel.: 039452/8230  
  E-Mail: [ritakarli@web.de](mailto:ritakarli@web.de)